

## 新築建物価格認定基準表

平成21年4月1日施行  
(平方メートル単価・単位円)

種類	構造		れんが造・コン クリートブロッ ク造	軽量鉄骨造	鉄骨造	鉄筋 コンクリート造	鉄骨・鉄筋 コンクリート造
	木造						
居宅	62,000		70,000	68,000	81,000	98,000	91,000
共同住宅	54,000		70,000	68,000	81,000	98,000	91,000
旅館・料亭・ホテル	54,000		70,000	73,000	113,000	130,000	125,000
店舗・事務所・百貨店・銀行	50,000		64,000	59,000	83,000	105,000	123,000
劇場・病院	60,000		63,000	73,000	113,000	120,000	125,000
公衆浴場	59,000		—	—	—	—	—
工場・倉庫・市場	22,000		46,000	31,000	51,000	77,000	59,000
土蔵	26,000		—	—	—	—	—
附属家	26,000		51,000	38,000	63,000	96,000	78,000

## 適用区分一覧表

種類	適用区分
居宅	居宅のみの用途に供する建物・茶室
共同住宅	アパート・マンション・寄宿舎等集団で住宅として利用する一棟の建物
旅館・料亭・ホテル	旅館・料理店
店舗・事務所・百貨店・銀行	店舗・事務所・校舎・講堂・研究所・集会所・遊技場・守衛所・給油所・銀行・信用金庫・保険会社・百貨店・教習所
劇場・病院	病院・診療所・公会堂・劇場・映画館・競技場・野球場・競馬場・養護所
公衆浴場	公衆浴場
工場・倉庫・市場	工場・倉庫・発電所・変電所・停車場・火葬場・温室・蚕室・鶏舎・酪農舎・パーキングタワー
土蔵	
附属家	車庫・物置・便所